


 Генеральный директор УО
 Безман С.В.
 печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 40

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	309 990,93	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	179 348,65	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	453 606,41	ежедневно	руб/кв.м.	9,97
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	93 315,92	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	62 687,98	ежедневно	руб/кв.м.	1,38
Техническое обслуживание инженерного оборудования	376 566,33	ежедневно	руб/кв.м.	8,27
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	7 738,39	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	4 096,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	132 918,29	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	17 297,59	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	161 140,66	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8 421,19	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	8 421,19	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	80 599,45	ежедневно	руб/кв.м.	1,77
Холодное водоснабжение ОДН	4 302,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Компонент на тепловую энергию ОДН	6 528,98	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
Водоотведение ОДН	3 759,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
ВСЕГО	1 910 740,47	-	-	41,96